

Budget 2023 - Andelsboligforeningen Solbjerg

	Realiseret regnskab 2022	Budget (ej revideret) 2022	Budget (ej revideret) 2023
Indtægter			
Boligafgift	5.585.627	5.568.000	5.500.000
Lejeindtægter	14.882	20.000	0
Vaskeriindtægter	148.200	150.000	150.000
Øvrige indtægter	148.200	150.000	20.000
Ekstraordinær indtægt	0	0	0
Indtægter i alt	5.896.909	5.888.000	5.670.000
Omkostninger			
Ejendomsskat og forsikringer	1.371.537	1.350.000	1.400.000
Forbrugsafgifter, el og vand	447.536	550.000	560.000
Personale	472.399	500.000	550.000
Renhold trappevask og vinduespolering	167.614	150.000	190.000
Vedligeholdelse, løbende	825.097	900.000	900.000
Genopretning	0	1.100.000	1.100.000
Administrationsomkostninger	491.348	400.000	500.000
Øvrige foreningsomkostninger	68.762	70.000	70.000
Afskrivninger fibernet og dørtелефон	198.475	198.475	198.475
Genopretning ifølge vedligeholdelsesplan	0	0	2.300.000
Omkostninger i alt	4.042.768	5.218.475	7.768.475
Resultat før finansielle poster	1.854.141	669.525	-2.098.475
Finansielle indtægter	17.683	12.000	12.000
Finansielle omkostninger	130.799	125.000	130.000
Finansielle poster, netto	113.116	113.000	118.000
Årets resultat	1.741.025	556.525	-2.216.475
Forslag til resultatdisponering:			
Overført til "Reserveret til vedligeholdelse af ejendommen"	0	-2.300.000	-2.300.000
Betalte prioritetsafdrag	691.053	691.053	693.488
Regnskabsmæssige afskrivninger	-198.475	-198.475	-198.475
Overført restandel af årets resultat	1.119.387	1.833.947	-411.488
Disponeret i alt	1.611.965	2.326.525	-2.216.475
Likviditet, primo (fra regnskab 2022)			6.579.525
Årets bevægelser			-609.963
Likviditet, ultimo			5.969.562

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jacek Stupak Møller

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jacek Møller
Bestyrelsesmedlem
ID: a588197d-1b42-44b0-a2d0-c24383200f39
Tidspunkt for underskrift: 04-04-2023 kl.: 09:12:00
Underskrevet med MitID



Amanda Walldorf

Navnet returneret af dansk MitID var:
NAVNE & ADRESSEBESKYTTET
Bestyrelsesmedlem
ID: cbc0ab5f-bae6-4790-996f-76db5b5e798f
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2023 kl.: 19:29:13
Underskrevet med MitID



Linette Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Linette Engvej Hansen
Bestyrelsesmedlem
ID: ae9c5b9b-3ec2-446b-9c48-83535128f214
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2023 kl.: 19:35:44
Underskrevet med MitID



Jakob Rhode

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jacob Lottrup Halkjær Rhode
Bestyrelsesmedlem
ID: 527e8397-4237-4720-b0eb-6429a369fb5f
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2023 kl.: 15:10:02
Underskrevet med MitID



Flemming Lübbers

Navnet returneret af dansk MitID var:
Flemming Lübbers
Bestyrelsesformand
ID: 4f6a192b-b3f3-4595-8f33-bc53f4d1cbbe
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2023 kl.: 18:54:16
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: dc048eNnPMS249724141

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.